

Wohnhaus R11

Aschaffenburg, 2011



HINTERGRÜNDE

Das viergeschossige Wohnhaus liegt auf einem steil abfallenden Hang. Durch den auf straßenniveau eingeschobenen Erschließungshof und den zurückgesetzten Hauptbaukörper wird das Volumen reduziert. Die im 2.OG angeordnete Terrasse bietet einen Blick über das gesamte Maintal. Das Gartenkonzept verbindet die Vegetation des angrenzenden Waldes mit begleitendem Grün der angrenzenden Bebauung.

TECHNISCHE DETAILS

Auftraggeber

Privat

Bauzeit

12/2009 - 03/2011

Gebäudedaten

NF 450 m²

BGF 575 m²

BRI 2.790 m³

Leistungsphasen

5-8

Baukosten (KGR 300-400, Netto)
